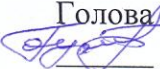


ПОГОДЖУЮ:

Голова профкому
 О. ГУЙДА

«30» серпня 2021 р.

ЗАТВЕРДЖУЮ:

Т.в.о. директора МВПУ АТ БМ
 В. ЛУК'ЯНЕНКО

«30» серпня 2021 р.



ПОЛОЖЕННЯ ПРО УЧНІВСЬКИЙ ГУРТОЖИТОК
Державного навчального закладу «Міжрегіональне вище
професійне училище автомобільного транспорту та
будівельної механізації»
на 2021-2022 навчальний рік

I.ЗАГАЛЬНІ ПОЛОЖЕННЯ

1.1. Це положення регламентує функціонування учнівського гуртожитку, визначає механізм надання жилої площі в гуртожитку, поселення на надану жилу площу, користування нею, правила внутрішнього розпорядку гуртожитку, умови проживання, його утримання та виселення з гуртожитку.

1.2. Учнівський гуртожиток призначений для проживання на період навчання іногородніх учнів, слухачів, а також учнів з числа дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування, за умови відсутності в них іншого місця проживання.

1.3. Місця в учнівському гуртожитку при необхідності можуть надаватись для тимчасового проживання працівникам навчального закладу (без права приватизації), на період роботи за умови наявності у гуртожитку вільних місць та відсутності у них іншого місця проживання у населеному пункті, в якому розташований гуртожиток, за погодженням з виборним органом первинної профспілкової організації закладу освіти (профспілковим представником) (у разі наявності) на строк не більше одного року з моменту укладення договору найму жилого приміщення у гуртожитку з можливістю продовження такого строку. Житлова площа та місця загального користування в гуртожитку не підлягають приватизації згідно із Законом України «Про приватизацію державного житлового фонду» (п.2 ст.2), Законом України «Про освіту», Законом України «Про професійно-технічну освіту» (ст.49) Законом України «Про власність» ст.39. Проживання в гуртожитку допустиме при укладанні окремого договору, де визначається оплата, умови проживання, терміни виселення при розірванні договору з навчальним закладом або у разі виникнення необхідності.

1.4. Гуртожиток є невід'ємною частиною цілісного майнового комплексу закладу професійної (професійно-технічної) освіти, загальне керівництво яким здійснює керівник такого закладу. Загальне керівництво виховною, культурно-масовою і оздоровчо-спортивною роботою, зміцненням та розвитком матеріальної бази, організацією побутового обслуговування мешканців покладається на директора училища, який керує цим процесом через своїх заступників, коменданта, вихователів та інших працівників.

1.5. У гуртожитку повинні забезпечуватись необхідні умови для проживання, самостійної навчальної роботи, відпочинку, фізичної культури, виховної роботи. Приміщення санітарно-побутового призначення повинні відповідати чинним санітарним нормам та правилам утримання гуртожитку згідно Постанови Кабінету Міністрів України № 331 від 17 квітня 2019 року Про затвердження Порядку забезпечення гуртожитками осіб, які здобувають освіту в закладах професійної (професійно-технічної) освіти.

1.6. Внутрішній розпорядок у гуртожитку встановлюється Правилами внутрішнього розпорядку, що розробляються на підставі цього Положення і затверджується керівником училища за погодженням з профспілковим комітетом навчального закладу.

1.7. Права і обов'язки працівників гуртожитку визначаються посадовими інструкціями, затвердженими директором училища.

II.НАДАННЯ ЖИТЛОВОГО МІСЦЯ В ГУРТОЖИТКУ

2.2. Поселення учнів у гуртожиток та виселення з нього, умови проживання, права та обов'язки визначаються згідно Положення про учнівський гуртожиток, що розробляється та затверджується навчальним закладом у відповідності з Типовим положенням із додержанням встановлених санітарних норм. Місце проживання надається на період навчання згідно Постанови Кабінету Міністрів України № 331 від 17 квітня 2019 року Про затвердження Порядку забезпечення гуртожитками осіб, які здобувають освіту в закладах професійної (професійно-технічної) освіти.

2.3. Першочергове право на забезпечення жилою площею в гуртожитку мають учні, які належать до таких категорій:

- 1) діти-сироти та діти, позбавлені батьківського піклування, особи з їх числа, а також учні, які в період навчання у віці від 18 до 23 років залишилися без батьків;
- 2) особи, які згідно із Законом України “Про статус і соціальний захист громадян, які постраждали внаслідок Чорнобильської катастрофи” мають відповідні пільги;
- 3) діти з інвалідністю та особи з інвалідністю I-III групи;

- 4) особи, яким згідно із статтею 44-1 Закону України “Про професійну (професійно-технічну) освіту” гарантується державна цільова підтримка для здобуття професійної (професійно-технічної) освіти у державних та комунальних закладах освіти;
 - 5) особи, яким відповідно до статті 5 Закону України “Про підвищення престижності шахтарської праці” гарантується надання місць у гуртожитках на час навчання;
 - 6) особи, яким відповідно до частини дванадцятої статті 7 Закону України “Про забезпечення прав і свобод громадян та правовий режим на тимчасово окупованій території України” гарантовано надання місць у гуртожитках на час навчання;
 - 7) особи з малозабезпечених сімей (за умови отримання відповідної державної допомоги згідно із законодавством);
 - 8) особи з багатодітних сімей;
 - 9) інші учні, яким згідно із законодавством гарантовано право на надання місць у гуртожитках на час навчання.
- 2.4. Поселення у гуртожитку здійснюється комендантом на підставі поданих учнями заяв за погодженням керівників навчальної групи, медичного працівника і директора навчального закладу.
- 2.5. Учні, який поселяється в гуртожиток, надають місце для проживання, забезпечують необхідним інвентарем.
- 2.6. Учень, який поселяється до гуртожитку повинен бути ознайомлений під підпис з Правилами внутрішнього розпорядку гуртожитку та інструкціями з охорони праці та протипожежної безпеки.
- 2.7. У разі непередбачених обставин та з поважних причин учні, які проживають в гуртожитку, можуть бути переселені до іншої кімнати за погодженням з вихователем гуртожитку.

III. ОПЛАТА ЗА ЖИТЛО ТА ПОСЛУГИ

- 3.1. Учні училища, які навчаються за бюджетною формою, проживають у гуртожитку безкоштовно.
- 3.2. Інші категорії мешканців (ті, які навчаються за контрактом, працівники навчального закладу, та інші) проживають тільки на підставі відповідного особистого договору.
- 3.3. Оплата за проживання в гуртожитку осіб, що вказані в п.3.2, а також за оренду ними майна, інші платні послуги, здійснюються в порядку, встановленому адміністрацією навчального закладу на підставі економічно обґрунтованих калькуляцій кошторисів, характеристики врахування мешканців, динаміки діючих цін, відповідно до державних норм, тарифів на комунальні послуги.
- 3.4. Додаткові послуги (поза кошторисом), що надаються за бажанням мешканців, оплачуються окремо.
- 3.5. За несвоєчасну оплату проживання або інших послуг мешканець може бути виселений з гуртожитку протягом тижня.

IV. ПОРЯДОК НАДАННЯ МІСЦЬ У ГУРТОЖИТКУ ПРАЦІВНИКАМ НАВЧАЛЬНОГО ЗАКЛАДУ ТА ІНШИМ ГРОМАДЯНАМ

- 4.1. Місця для розміщення працівників навчального закладу та інших осіб визначаються рішенням директора і профспілкового комітету, виходячи із наявного житлового фонду, який не впливає на забезпечення гуртожитком учнів які прийняті за регіональним замовленням.
- 4.2. Заселення працівників та інших осіб в гуртожиток навчального закладу здійснюється за угодою. Угода є єдиною підставою для мешкання на даному жиллому місці. В угоді зазначається адреса та номер кімнати.
- 4.3. Оплата за користування гуртожитком встановлюється в кожному окремому випадку залежно від комфортності житла, соціальної характеристики мешканців. Дане житло приватизації не підлягає відповідно п. 1.3 даного положення.
- 4.4. Мешканці гуртожитку керуються цим Положенням та загальними правилами внутрішнього розпорядку гуртожитку училища.

V. ВИСЕЛЕННЯ ІЗ УЧНІВСЬКОГО ГУРТОЖИТКУ

- 5.1. При відрахуванні з навчального закладу (також при його закінченні) учні залишають гуртожиток у тижневий термін від дня виходу відповідного наказу.
- 5.2. У випадках, коли з поважних причин учень не може залишити гуртожиток у відповідний термін, спільним рішенням дирекції і профкому навчального закладу цей термін може бути продовженим.

5.3. Виселення мешканців із гуртожитку здійснюється згідно з чинним законодавством України. У випадку порушення угоди на проживання у гуртожитку з боку мешканця він виселяється із гуртожитку, повністю відшкодовує заподіяні збитки.

VI. ПРАВА ТА ОБОВ'ЯЗКИ УЧНІВ ТА МЕШКАНЦІВ ГУРТОЖИТКУ

6.1. Учні та мешканці гуртожитку мають право:

- користуватися приміщенням на рівних умовах навчального і культурно-побутового призначення, обладнанням, інвентарем гуртожитку та комунально-побутовими послугами, а окремі категорії (за наказом директора) - за відповідну плату;
- подавати пропозиції щодо своєчасної заміни обладнання, що стало непридатним для використання, усунення недоліків у забезпеченні належного утримання майна гуртожитку, якщо інше не передбачено умовами договору найму жилого приміщення;
- обирати органи учнівського самоврядування гуртожитку і бути обраними до їхнього складу;
- через органи учнівського самоврядування гуртожитку брати участь у вирішенні питань, пов'язаних з поліпшенням житлово-побутових умов, організації культурно-виховної роботи і дозвілля.
- вимагати від посадових осіб, відповідальних за стан гуртожитку, усунення недоліків у побутовому забезпеченні.
- звертатись зі скаргами на роботу працівників гуртожитку і житлово-побутові умови, які не відповідають вимогам Положення про учнівський гуртожиток.

6.2. Учні та мешканці гуртожитку зобов'язані:

- знати і чітко дотримуватися правил внутрішнього розпорядку та розпорядку денного в гуртожитку;
- використовувати надану площу та обладнання за призначенням, дбайливо ставитись до комунальної власності - приміщень, обладнання, майна й інвентарю гуртожитку;
- забезпечувати збереження обладнання, майна та інвентарю гуртожитку, своєчасно давати заявки на ремонт приміщень, майна, електричного і санітарно-технічного обладнання;
- дотримуватись правил техніки безпеки, пожежної безпеки, не встановлювати без дозволу адміністрації гуртожитку додаткові електрообігрівальні прилади;
- відшкодовувати заподіяні матеріальні збитки у відповідності з чинним законодавством;
- дотримуватись чистоти і порядку в житлових кімнатах, місцях загального користування, проводити їх своєчасне прибирання, брати у всіх видах робіт, пов'язаних із самообслуговуванням;
- економно витрачати теплову енергію, воду та електроенергію;
- брати участь у благоустрої та озелененні прилеглої до гуртожитку території, ремонті та належному утриманні спортивних та ігрових площадок;
 - при залишенні приміщень вимикати освітлення, електронну апаратуру(телевізори, комп'ютери та ін.), зачиняти вікна та двері повідомляти про від'їзд вихователя;
 - при залишенні гуртожитку на тривалий час (більш 1 тижня), а також при виїзді на канікули або практику за межі міста, письмово попереджати про це вихователя (з вказівкою адреси, за якою вибуває), одержане майно і ключі від кімнати здавати вихователю гуртожитку;

6.3. Учням та мешканцям гуртожитку забороняється:

- самостійно переселятися з однієї кімнати до іншої;
- самовільно здійснювати переобладнання та перепланування приміщень гуртожитку;
- переробляти або переносити інвентар, меблі з однієї кімнати до іншої, загроможувати сторонніми предметами східці, пожежні проходи, запасні виходи, коридори;
- без згоди власника гуртожитку обмінювати, здавати в піднайом жилі приміщення, у яких проживають;
- зберігати в житлових приміщеннях або інших місцях легкозаймисті та горючі рідини, вибухонебезпечні матеріали та речовини, які засмічують повітря.
- проводити переробку або ремонт електроустаткування, без дозволу адміністрації вмикати унормовані електропобутові прилади, а не унормоване електрообігрівальне обладнання вмикати категорично забороняється;
- запрошувати в гуртожиток сторонніх осіб без дозволу адміністрації гуртожитку та залишати їх у приміщенні після 21-00;
- приносити і вживати спиртні напої, наркотичні речовини, палити у будь-яких приміщеннях гуртожитку, з'являтися в гуртожиток в нетверезому стані або стані наркотичного сп'яніння;

- у період з 22-00 до 7-00 порушувати тишу, створювати шум, а також грати на музичних інструментах, вмикати гучно радіотелевізійну, комп'ютерну аудіоапаратуру;
- установлювати без згоди власника гуртожитку супутникові антени та кондиціонери;
- утримувати у приміщеннях гуртожитку тварин;
- повертатися до гуртожитку пізніше 21-00.

6.4. За активну участь в культурних заходах, роботах з покращення умов проживання, стану гуртожитку та прилеглої території учні та мешканці, які проживають в гуртожитку, можуть бути заохочені.

6.5. За порушення Правил внутрішнього розпорядку в гуртожитку на учнів та мешканців, які проживають в ньому, накладають такі стягнення:

- зауваження;
- догана;
- сувора догана;
- відмова щодо поселення в гуртожиток на наступний рік;
- виселення з гуртожитку.

Заохочення, стягнення учням та мешканцям, які проживають в гуртожитку, у встановленому порядку виносяться керівництвом навчального закладу за поданням коменданта та вихователя гуртожитку та органів учнівського самоврядування.

6.6. Дирекція навчального закладу зобов'язана:

- виконувати угоду, укладену з мешканцями гуртожитку;
- вести облік осіб, які проживають у гуртожитку;
- інформувати осіб, що проживають у гуртожитку, про прийняття рішень, які стосуються їхнього проживання та побуту в гуртожитку;
- забезпечувати утримання приміщень і території гуртожитку відповідно до санітарних;
- укомплектовувати гуртожиток обладнанням, меблями та іншим інвентарем;
- укомплектовувати штати гуртожитку у встановленому порядку обслуговуючим персоналом та вихователями сприяти розвитку учнівського самоврядування з питань праці, побуту, відпочинку;
- своєчасно проводити ремонт.

6.7. Керівник навчального закладу, у підпорядкуванні якого знаходиться гуртожиток, несе відповідальність за належну експлуатацію й утримання гуртожитку, дотримання в ньому встановленого порядку і правил мешкання, організацію побуту мешканців, виховної, культурно-масової і фізично-оздоровчої роботи.

6.8. Експлуатація гуртожитку здійснюється дирекцією навчального закладу згідно з правилами і нормами експлуатації, ремонту житлового фонду.

6.9. Капітальний ремонт гуртожитку здійснюється за рахунок коштів навчального закладу та бюджетні кошти.

6.10. Поточний ремонт гуртожитку здійснюється за рахунок коштів учнів та мешканців і полягає в систематичному і своєчасному проведенню робіт по збереженню конструктивних елементів, оздоблювання, інженерного обладнання й елементів зовнішнього благоустрою від передчасного зносу, а також по усуненню дрібних пошкоджень і несправностей, що з'явилися під час експлуатації, наладки та регулювання інженерного обладнання.

VII. ПРОЖИВАННЯ У ГУРТОЖИТКУ НА ПЕРІОД КАРАНТИНУ

7.1. У зв'язку з поширенням коронавірусної хвороби (COVID-19) дотримуватись заходів згідно Постанови № 48 від 04.08.2020 р. Міністерства охорони здоров'я України Головного державного санітарного лікаря України Про затвердження Тимчасових рекомендацій щодо організації протиепідемічних заходів в гуртожитках в період карантину.